

## ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Полоцкая (Славянка) ул., д.15, корп.2, литера А

город Санкт-Петербург

31 октября 2018 года

Инициатор собрания: ООО «Новая Ижора» ОГРН1089847329648

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Период проведения собрания: с 24.09.2018 по 24.10.2018

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Полоцкая (Славянка) ул., д.15, корп.2, литера А

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9468,80 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 9468,80 голосов

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 6 888,89 голосов, что составляет 72,75% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Реестр принявших участие во внеочередном собрании собственников (Приложение №4).

Кворум, установленный ч.3 ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеется для решения всех вопросов повестки общего собрания собственников помещений.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, счетной комиссии.
2. Принятие решения о выборе места хранения протокола общего собрания собственников.
3. Принятие решения по выполнению необходимых работ ООО «Петербургтеплоэнерго», для обеспечения технической возможности подключения объекта к системе теплоснабжения котельной.

1. Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, счетной комиссии.

### ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить следующие кандидатуры:

Председатель собрания Точилев Андрей Владимирович

Секретарь собрания Шевченко Кирилл Сергеевич

Счетная комиссия в составе председателя и секретаря

### ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель собрания Точилев Андрей Владимирович

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6368,62	117,50	343,38
92,45%	1,71%	4,98%

Секретарь собрания Шевченко Кирилл Сергеевич

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6368,62	117,5	343,38
92,45%	1,71%	4,98%

Счетная комиссия в составе председателя и секретаря

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6368,62	117,5	343,38
92,45%	1,71%	4,98%

РЕШИЛИ:

Утвердить председателем собрания Точилова Андрея Владимировича, секретарем собрания Шевченко Кирилла Сергеевича, счетную комиссию в составе председатель и секретарь.

2. Принятие решения о выборе места хранения протокола общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО:

выбрать в качестве места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении управляющей организации ООО «Новая Ижора».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6 519,37	117,50	252,02
94,64%	1,71%	3,66%

РЕШИЛИ:

выбрать в качестве места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении управляющей организации ООО «Новая Ижора».

3. Принятие решения по выполнению необходимых работ ООО «Петербургтеплоэнерго», для обеспечения технической возможности подключения объекта к системе теплоснабжения котельной.

ПРЕДЛОЖЕНО:

разрешить проложить ООО «Петербургтеплоэнерго» новый участок тепловой сети по подвальным помещениям и на придомовой территории земельного дома по адресу: ул. Полоцкая, д. 15, корп. 2. Проведение работ необходимо провести ООО «Петербургтеплоэнерго» в связи с выводом из эксплуатации угольной котельной, расположенного на земельном участке, по адресу: г. Пушкин, ул. Промышленная, д. 50, разрешить выполнение необходимых работ по переключению указанного объекта к системе теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: Пушкинский район, пос. Шушары, ул. Полоцкая, д. 17, лит. А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6444,93	284,26	159,70
68,04% от общей площади МКД	3% от общей площади МКД	1,67% от общей площади МКД

РЕШИЛИ:

разрешить проложить ООО «Петербургтеплоэнерго» новый участок тепловой сети по подвальным помещениям и на придомовой территории земельного дома по адресу: ул. Полоцкая, д. 15, корп. 2. Проведение работ необходимо провести ООО «Петербургтеплоэнерго» в связи с выводом из эксплуатации угольной котельной, расположенного на земельном участке, по адресу: г. Пушкин, ул. Промышленная, д. 50, разрешить выполнение необходимых работ по переключению указанного объекта к системе теплоснабжения котельной, расположенной по адресу: Пушкинский район, пос. Шушары, ул. Полоцкая, д. 17, лит. А.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 7 листов;
2. Реестр принявших участие во внеочередном собрании собственников (Приложение №4) – 6 листов;
3. Бланки решений собственников помещения на внеочередном общем собрании собственников для голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома – 164 листов;
4. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 1 лист.

Председатель собрания

А.В. Точилор

31.10.2018

Секретарь собрания

К.С. Шевченко

31.10.2018